

# CONTRACT de VALOARE MICĂ Nr. 27

## I PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

de achiziționarea: Serviciilor de deservire tehnică și întreținere a sistemului de detecție și stingere a incendiilor, avertizare incendii, de stingere cu gaz și stingere cu apă pentru anul 2024

Cod CPV: 50413200-5

28 februarie 2024

mun. Chisinau

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă (Beneficiar)
<p><u>„One Telecom” SRL</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <u>Ion POLIMARU</u> (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza : <u>Statutului</u> (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Vînzător/Prestator</i></p> <p><u>IDNO: 1013600006526</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de o parte,</p>	<p><u>„Aparatul Președintelui Republicii Moldova”,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</p> <p>reprezentată prin <u>Lilia TONU</u> (funcția, numele, prenumele)</p> <p>care acționează în baza : <u>Regulamentului</u> (statut, regulament, hotărâre etc.)</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i></p> <p><u>IDNO: 1006601003810</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</p> <p>pe de altă parte,,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele::

- Obiectul achiziției prezentului contract reprezintă: **Serviciilor de deservire tehnică și întreținere a sistemului de detecție și stingere a incendiilor, avertizare incendii, de stingere cu gaz și stingere cu apă pentru anul 2024.**
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
  - 1) Specificația tehnică;
  - 2) Specificația de preț;
- În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus..
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze Cumpărătorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## 1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.4. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.-1 Specificații tehnice.

## 2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în perioada 1 martie - 31 decembrie 2024.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a. *Factură fiscală electronică*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **178 080,00 (una sută șaptezeci și opt mii optzeci lei zero bani)** lei MD.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești, **în baza facturii fiscale electronice** în termen **de 15 zile** din momentul recepționării.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa 1;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

## **6. Obligațiile părților**

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului**

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

## **8. Rezoluțiunea**

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract..

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 3 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluținea.

## 9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Furnizorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

## 10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este **Granjie bancară**, în cuantum de **5%** din valoarea contractului. (*nu se aplică la prezentul contract*)

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de **5%** din suma totală a contractului.



10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,167%** din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5 %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește **30 zile**, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de **0,167%** din suma neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5%** din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

## **11. Drepturi de proprietate intelectuală**

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

## **12. Dispoziții finale**

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor și Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2024**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.





12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

**II CONDIȚIILE  
SPECIALE A CONTRACTULUI  
(LA NECESITATE)**

**13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților**

<b>„One Telecom” SRL</b>	<b>Aparatul Președintelui Republicii Moldova</b>
Str-la. Burebista, 15, mun. Chișinău	bd. Ștefan cel Mare 154, mun. Chișinău
IDNO: 1013600006526	IDNO: 1006601003810
IBAN: MD61AG000000022512046313	IBAN: MD35TRPBAA222500A00101AC
C/b: AGRNMD2X	C/b: TREZMD2X
„Moldova Agroinbank” SA	Ministerul Finanțelor – Trezoreria Teritorială Chișinău

**14. Semnăturile părților**

<b>Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii</b>	<b>Autoritatea contractantă</b>
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
 	 
L.Ș.	L.Ș.



2024-0000005403

**Specificații tehnice**

Denumirea lucrărilor/ serviciilor la următoarele echipamente	Cantitatea/ echipamente/ sisteme
Mentenanța, administrarea și intervenția la cerere pentru <b>Bosch Plena Firemanș panel LBB 1995/00</b>	1
Mentenanța, administrarea și intervenția la cerere pentru <b>Bosch PVA 2P500</b>	4
Mentenanța, administrarea și intervenția la cerere pentru <b>Bosch PVA-15CST</b>	4
Mentenanța și configurarea <b>Controller de alarmă Bosch PVA 4CR12</b>	1
Mentenanța, administrarea și intervenția la cerere pentru <b>Difuzoare de tavan LC3-UC06E, 6W</b>	466
Mentenanța și configurarea <b>Routerului sistemului de comandă Bosch PVA 4R24</b>	1
Mentenanța, administrarea și intervenția pentru <b>PLN-24CH12 Battery charger, 24V</b>	1
Mentenanța, administrarea și intervenția la cerere pentru <b>Blocul de control de detectare a incendiilor</b>	1
Mentenanța și configurarea <b>Sistemului de detectare a incendiilor (senzori) (detectie incendiu)</b>	833
<b>Verificarea interconexiune s sistemului Bosch cu sistemele de Acces Control, Avertizare Vocală, ascensoarele, sistemul de des-fumare, condiționare a aerului, stingere cu GAZ, stingere cu APĂ</b>	1
Mentenanța, administrarea și intervenția pentru <b>Panouri pompieri ППКПГAMMA-102CAT (stingere gaz)</b>	2
Mentenanța, administrarea și intervenția pentru <b>Butelie de gaz fixată pe pod impuls 20 (Stingere gaz)</b>	6
Verificarea funcționalității <b>detectorilor de fum</b> cu spray special (stingere gaz)	12
Curățarea de praf a detectorilor de fum cu aerosol	
Mentenanța, administrarea și intervenția pentru <b>echipamentele sistemului de stingere cu GAZ (baloane, declanșatoare, butoane de acțiune, sirene, etc.)</b>	22
Mentenanța, verificarea și alimentarea <b>Stingătoarelor cu pulbere ОП4 ABCE</b>	142



Mentenanța, administrarea, verificarea parametri și intervenția la cerere pentru <b>Pompa unitară 290042251140U, DVP 4/14 B-Oval G1-2,2 kw 230/400 V - 50 Hz 2-IES 90L-IE3-Fixed SIC Ca EPDM</b>	1
Mentenanța, administrarea, verificarea parametri și intervenția la cerere pentru <b>Pompa unitară 290403352048V, DPVCF 40/5-2 B-F launged NW80-18,5rw 400/690V-50 Hz 2P-IES 60L-IE3-Easy Access SIC Ca EPDM</b>	2
Verificarea <b>sistemului de evacuare a fumului</b> în regim automat și manual minim de două ori pe an.	4
<p>Mentenanță și verificarea proactivă a <b>sistemului de stingere cu apă</b>, care va include următoarele lucrări:</p> <p>Verificare capete de sprinklere/drencere, verificare vizuală generală, verificare grad de coroziune;</p> <p>Verificare/manevre vane și robineti, verificare suportți de fixare componente, verificare racorduri;</p> <p>Verificare rezervă de apă și nivel, verificare vas de expansiune, verificare parametri de presiune;</p> <p>Verificare aparatelor de măsură și control, verificare tablouri de comanda, teste de funcționare;</p> <p>Verificare-avertizare optică și acustică instalație stingere;</p> <p>Completare Raport revizie instalație de stingere incendiu ;</p> <p>Verificarea stării tehnice a pompelor electrice pentru stingerea incendiilor;</p> <p>Verificarea instalațiilor electrice ale iluminatului de siguranță și a corpurilor de iluminat;</p> <p>Verificarea indicațiilor pe ramificațiile de distribuție</p>	1
Elaborarea devizului de cheltuieli pentru lucrările suplimentare la sistemul de stingere cu apă	1

Prestatorul de servicii



Autoritatea contractantă





**Anexă 2 la Contract  
nr.27**

**Specificații de preț**

No	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Unitatea de măsură	Cantitat ea	Preț Unitar	Suma
1.	Serviciilor de deservire tehnică și întreținere a sistemului de detecție și stingere a incendiilor, avertizare incendii, de stingere cu gaz și stingere cu apă pentru anul 2024	buc	10 luni	17808,00	178080,00
<b>Total (inclusiv TVA)</b>					<b>178080.00</b>

Prestatorul de servicii



Autoritatea contractantă

